

TBS

.....

PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI : Remont balkonów
ADRES INWESTYCJI : ul. Bohaterów Września 6; 12-100 Szczytno
INWESTOR : TBS Szczytno
ADRES INWESTORA : 12-100 Szczytno ul. Polska 38
WYKONAWCA ROBÓT :
ADRES WYKONAWCY :
DATA OPRACOWANIA : 20.03.2026

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
20.03.2026

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
1		Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe			
1	KNR 2-02	Rusztowania zewnętrzne rurowe o wysokości 12 m - interpolacja	m ²		
d.1	1604-01/02	103*10	m ²	1030.000	
				RAZEM	1030.000
2	KNR 4-01	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m ²	m ²		
d.1	0701-03	(2.29*2.82+(2.29+2.82+0.88)*0.1+2.29*5.22+(0.79+5.22+0.79)*0.1+2.29*5.02+(0.79+5.02+0.79)*0.1+2.29*3.42+(2.29+3.42+0.79)*0.1)*3	m ²	120.985	
				RAZEM	120.985
3	KNR 4-01	Demontaż balustrad schodowych i balkonowych oraz konstrukcji schodów i świetlików stalowych	szt.przec. szt.przec.		
d.1	1306-01	16		16.000	
				RAZEM	16.000
4	KNR-W 4-01	Ręczne zeskrabanie farby olejnej z elementów metalowych o powierzchni ponad 0.5 m ²	m ²		
d.1	1214-02	10+8.5*0.12*4*20	m ²	91.600	
				RAZEM	91.600
5	KNR 2-02	Dwukrotne malowanie ochronne farbami poliwinylowymi elementów metalowych o powierzchni ponad 0,5 m ²	m ²		
d.1	1513-07	91.6	m ²	91.600	
				RAZEM	91.600
6	KNR 4-01	Rozebranie obróbek blacharskich murów ogniowych, okapów, kołnierzy, gzymsów itp. z blachy nie nadającej się do użytku	m ²		
d.1	0535-08	((2.29+2.82+0.88)+(0.79+5.22+0.79)+(0.79+5.02+0.79)+(2.29+3.42+0.79))*4	m ²	103.560	
				RAZEM	103.560
7	KNR 4-04	Rozebranie ścianek pełnych z luksferów	m ²		
d.1	0105-04	8.5*3*2.29	m ²	58.395	
				RAZEM	58.395
8	KNR 4-04	Rozebranie posadzek z płytek ceramicznych	m ²		
d.1	0504-03	(2.29*2.82+2.29*5.22+2.29*5.02+2.29*3.42)*3+2.38*3.14+2.38*5.54+2.38*5.36+2.38*3.74	m ²	155.534	
				RAZEM	155.534
9	KNR 4-04	Rozebranie podłoża z betonu żwirowego o grubości do 5 cm	m ³		
d.1	0301-01	((2.29*2.82+2.29*5.22+2.29*5.02+2.29*3.42)*3+2.38*3.14+2.38*5.54+2.38*5.36+2.38*3.74)*0.05+84*0.12*0.05	m ³	8.281	
				RAZEM	8.281
10		Demontaż ocieplenia ściany przylegającego do balkonu oraz ponowny montaż (szerokość 20 cm)	m		
d.1		3.14+0.7+5.54+1.4+5.36+1.4+3.74+0.7+(2.82+5.22+5.02+3.42+1.4*3)*3	m	84.020	
				RAZEM	84.020
11	KNR 2-09	Transport gruzu i materiałów podsypkowych z rozbiórki samochodami na odległość do 1 km	t		
d.1	0425-08	3	t	3.000	
				RAZEM	3.000
2		Naprawa płyt balkonowych			
12	KNR AT-07	Gruntowanie powierzchni środkiem THERMO-SHIELD FIX-PLUS - ręcznie; podłoże: beton, cegła	m ²		
d.2	0102-04	((2.29*2.82+2.29*5.22+2.29*5.02+2.29*3.42)*3+2.38*3.14+2.38*5.54+2.38*5.36+2.38*3.74)+84*(0.2+0.12)	m ²	182.414	
				RAZEM	182.414
13	KNR 2-02	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej grubości 5 mm zatarte na gładko	m ²		
d.2	1102-02 1102-03	((2.29*2.82+2.29*5.22+2.29*5.02+2.29*3.42)*3+2.38*3.14+2.38*5.54+2.38*5.36+2.38*3.74)+84*0.12	m ²	165.614	
				RAZEM	165.614

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
14	KNR 2-02 d.2 1209-02	ponowny montaż balustrad balkonowych proste z pochwytym stalowym $((2.29+2.82+0.88)+(0.79+5.22+0.79)+(0.79+5.02+0.79)+(2.29+3.42+0.79))*4$	m m	103.560	
				RAZEM	103.560
15	KNR 2-02 d.2 0603-01	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - pierwsza warstwa $((2.29*2.82+2.29*5.22+2.29*5.02+2.29*3.42)*3+2.38*3.14+2.38*5.54+2.38*5.36+2.38*3.74)+84*(0.2+0.12)$	m ² m ²	182.414	
				RAZEM	182.414
16	KNR 2-02 d.2 0603-02	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne pionowe - wykonywane na zimno z emulsji asfaltowej - druga i następna warstwa $((2.29*2.82+2.29*5.22+2.29*5.02+2.29*3.42)*3+2.38*3.14+2.38*5.54+2.38*5.36+2.38*3.74)+84*(0.2+0.12)$	m ² m ²	182.414	
				RAZEM	182.414
17	KNR 2-02 d.2 0121-05	Ścianki działowe z luksferów, 20x20x5 cm $8.5*3*2.29$	m ² m ²	58.395	
				RAZEM	58.395
18	KNR 2-02 d.2 0904-01	Tynki zewnętrzne cementowe kat. III wykonywane ręcznie na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (balkony i loggie) $(2.29*2.82+(2.29+2.82+0.88)*0.1+2.29*5.22+(0.79+5.22+0.79)*0.1+2.29*5.02+(0.79+5.02+0.79)*0.1+2.29*3.42+(2.29+3.42+0.79)*0.1)*3$	m ² m ²	120.985	
				RAZEM	120.985
19	KNKRB 3 d.2 0607-03	Malowanie tynków zewnętrznych farbą emulsyjną dwukrotnie z przetraniem tynków z przygotowaniem powierzchni $(2.29*2.82+(2.29+2.82+0.88)*0.1+2.29*5.22+(0.79+5.22+0.79)*0.1+2.29*5.02+(0.79+5.02+0.79)*0.1+2.29*3.42+(2.29+3.42+0.79)*0.1)*3$	m ² m ²	120.985	
				RAZEM	120.985
20	KNKRB 3 d.2 0607-05	Obróbki blacharskie z blachy ocynkowanej z rozbiórką zniszczonych gzymsów i pasów elewacji, krawędzi balkonów, podokienników $((2.29+2.82+0.88)+(0.79+5.22+0.79)+(0.79+5.02+0.79)+(2.29+3.42+0.79))*4$	m ² m ²	103.560	
				RAZEM	103.560
21	KNR AT-42 d.2 0105-04	Okładziny podłogowe na kleju cementowym; płytki o wymiarach 20x20 cm na balkonach i tarasach $(2.29*2.82+2.29*5.22+2.29*5.02+2.29*3.42)*3+2.38*3.14+2.38*5.54+2.38*5.36+2.38*3.74$	m ² m ²	155.534	
				RAZEM	155.534